

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NEAUA,**  
**JUD. MUREȘ**  
**ROMÂNIA**

**PROCES – VERBAL nr. 5**  
**încheiat astăzi, 28. martie 2022 cu ocazia ședinței ordinare a**  
**Consiliului local al Comunei Neaua**

**Ședința începe la ora 18<sup>00</sup>.**

Încheiat azi 28. martie 2022, cu ocazia ședinței ordinare al Consiliului Local al Comunei Neaua, ținută la sediul Primăriei comunei Neaua. Ședința este publică, ținută la convocarea Primarului cu 5 zile înaintea ținării ședinței, convocarea fiind făcută în scris de către Secretarul General al Comunei Neaua, dl. Keresztes Gabor, pe baza Dispoziției nr. 69 din data de 22. martie 2022, invitațiile fiind trimise consilierilor, respectându-se astfel prevederile art. 103 alin. (3) și (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin transmiterea fiecărui consilier, a documentului de convocare în ședință, cuprinzând data, ora, locul desfășurării acesteia și ordinea de zi. Din partea Primăriei Comunei Neaua participă Primarul Comunei Neaua în persoana domnului Veress Grigore Dominic, Viceprimarul Comunei Neaua în persoana domnului Csiszer Istvan Csaba și Secretarul General al Comunei Neaua în persoana domnului Keresztes Gabor. De la ședință nu absentează nici un consilier local.

Problemele prevăzute în ordinea de zi a ședinței sunt dezbătute în limba maghiară, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Secretarul General al comunei constatând că ședința este legal constituită, în conformitate cu cerințele prevăzute de lege în ceea ce privește organizarea și desfășurarea ședințelor Consiliului local, a declarat ședința deschisă.

**În continuare au fost consemnate următoarele:**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:** Bună ziua. Bine ați venit la ședința Consiliului local. Stimați consilieri, supun aprobării d-voastră procesul-verbal a ședinței ordinare al Consiliului local, din data de 28. februarie 2022. Presupun că toți consilierii locali au primit documentul în cauză. Cine este pentru ? Unanimitate. Mulțumesc. S-a aprobat cu unanimitate de voturi.



Supun aprobării d-voastră următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind depunerea unei cereri de finanțare în cadrul apelului de proiecte din COMPONENTA 10 – Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR)
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară a Bugetului local al Comunei Neaua pe anul 2021
3. Soluționarea Cererii cu nr. 163/2021 al Fundației Creștine Diakonia

Sunt intervenții ? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate. S-a aprobat cu unanimitate de voturi.

Trecem la primul punct de pe ordinea de zi respectiv Proiect de hotărâre privind depunerea unei cereri de finanțare în cadrul apelului de proiecte din COMPONENTA 10 – Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

**DL. CONSILIER KUASI DEZSO:** Pe această linie veți merge în continuare cu S.C. Media Marketing S.R.L. ?

**DL. PRIMAR:** Foarte probabil că vom colabora în acest caz cu S.C. Pro Regio Consulting S.R.L. Țin să menționez faptul că valoarea estimativă a contravalorii serviciilor de specialitate respectiv cele de consultanță, se ridică la 80000 lei fără TVA. Această cheltuială este valabilă numai pentru un singur obiectiv de investiții.

**DL. CONSILIER KUASI DEZSO:** Presupun că această sumă acoperă contravaloarea tuturor cheltuielilor prealabile, necesare în vederea încărcării proiectului în platforma electronică ?

**DL. PRIMAR:** Așa este. Se preconizează, că cel mult 10 % din această cheltuială va fi declarată eligibilă.

**DL. CONSILIER MIHALY CSONGOR ATTILA:** Raportat la starea de fapt potrivit căreia această achiziție nu a fost cuprinsă în lista de investiții, care va fi sursa de proveniență a acestor sume.

**DL. VICEPRIMAR:** Bugetul local de la indicatorul cu denumirea *Alte cheltuieli*.

**DL. CONSILIER MIHALY CSONGOR ATTILA:** Putem avea certitudinea că proiectul va fi declarat eligibil spre finanțare, adică principiul competitivității nu se ia în considerare în această fază ?

**DL. PRIMAR:** În principiu, da. În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, fiecărei unități administrative – teritoriale cu statut de comună, în prima fază se alocă suma de 324000 euro. Clădire existente pe raza comunei, au fost vizionate de către un grup de specialiști, care au recomandat în acest sens clădirea Școlii Primare din Rigmani, deoarece structura clădirii este într-o stare bună. Sepoate intervenii, fără a afecta sau a se înlătura rezultatele lucrărilor de reabilitare care s-au efectuat până în prezent. În principiu, vor fi înlocuite ușile, ferestrele, clădirea va fi izolată termic, va fi dotată cu centrală termică, etc. Țin să menționez faptul că lângă clădirea școlii este amplasat un teren de sport cu gazon artificial. La nivelul satului Rigmani, este în curs de constituire o asociație sportive, care va putea uza de partea de clădire nedestinată desfășurării activității de învățământ. În cazul în care proiectul va fi declarat eligibil, suma afectată nu va depăși valoarea de 200000 euro. Pentru suma de 120000 euro rămasă neutilizată, dorim să dotăm clădirea primăriei cu sistem de încălzire centralizat, investiție care într-o fază prealabilă este iarăși destul de costisitoare.

**DL. CONSILIER KUASI DEZSO:** Lucrările de reabilitare vor afecta în întregime clădirea Școlii Primare din Rigmani ?

**DL. PRIMAR:** În întregime. Dar și așa valoare totală a investiției nu va depăși suma de 200000 euro. Destinația resurselor neutilizate, vom stabili de comun acord. Clădirea Școlii Gimnaziale



Neaua este într-o stare bună, dar nu poate face obiectul Planului Național de Redresare și Reziliență, raportat la starea de fapt potrivit căreia face obiectul unei cereri de retrocedare depusă la Comisia specială de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase și comunităților minorităților naționale din România din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:** Sunt alte intervenții ? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Neaua, nr. 11/2022, privind depunerea unei cereri de finanțare în cadrul apelului de proiecte din COMPONENTA 10 – Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), cu unanimitate de voturi.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:** Trecem la al 2-lea punct de pe ordinea de zi respectiv Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară a Bugetului local al Comunei Neaua pe anul 2021.

**DL. VICEPRIMAR:** Discutăm despre o formalitate. A fost depusă documentația la finanțe.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:** Dacă sunt alte intervenții ? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Neaua, nr. 12/2022, privind aprobarea contului de execuție bugetară a Bugetului local al Comunei Neaua pe anul 2021, cu unanimitate de voturi.

Trecem la al 3-lea punct de pe ordinea de zi respectiv soluționarea Cererii cu nr. 163/2021 al Fundației Creștine Diakonia.

*(Președintele de ședință prezintă conținutul Cererii cu nr. 163/2021).*

**DL. PRIMAR:** Nu văd cum am putea aloca fonduri pentru suplimentarea serviciilor de îngrijire la domiciliu.

**DL. VICEPRIMAR:** Nu văd sensul introducerii pe ordinea de zi a problemei, deoarece a fost cuprinsă în bugetul local o sumă pentru această destinația.

**DL. SECRETAR GENERAL:** Așa este, dar raportat la cele curpinse în cerere, poate ar trebui identificată o soluție concretă, deoarece care fi baza legală concretă prin intermediul căreia se acordă suma de 20000 lei Fundației Creștine Diakonia ?

**DL. PRIMAR:** Dacă nu există o bază legală, atunci de ce a fost inclus în buget și de ce nu a fost furnizat un răspuns la petent că nu se poate acorda.

**DL. CONSILIER KUASI DEZSO:** Nu reprezintă o problemă faptul că a fost inclusă suma în buget, trebuie identificată o soluție de acordare legală. Totodată mare atenție la serviciile de îngrijire la domiciliu, deoarece orice furnizor trebuie să fie acreditată, în condițiile legii.

**DL. SECRETAR GENERAL:** Săptămâna trecută am intrat în posesia documentului.

**DL. VICEPRIMAR:** Cererea a fost accesibilă pentru fiecare persoană din cadrul instituției. Trebuie adoptată o hotărâre de consiliu local în vederea acordării efective. Procedura de acordare este reglementată prin legislație specifică privind regimul finanțărilor nerambursabile care se alocă din bugetul local pentru activități non – profit de interes local. Este o procedură de acordare stabilită prin lege, care la nivel local se materializează într-o hotărâre de consiliu. Sunt finanțate astfel proiectele propuse de asociații și fundații care acivează la nivel local.

**DNA. CONSILIER CSISZER IZABELLA:** Așa este. Cu titlu de exemplu Fundația Creștină Diakonia este implicat în activitatea de distribuire de hrană pentru diferite categorii de persoane vulnerabile. Această activitate poate face obiectul unei finanțări nerambursabile care se alocă din bugetul local pentru activități non – profit de interes local. Este nevoie de demararea respectiv parcurgerea procedurilor legale, urmând ca petentul să depună documentele justificative în baza cărora se va acorda sprijinul. Vă rog să acordați atenție problemei puse în discuție. Fondul a fost cuprins în bugetul local, iar în continuare trebuie să ajungă la destinatarul final, cu respectarea legii.



**DL. SECRETAR GENERAL:** Bine.

**DL. PRIMAR:** Chiar mai mult de atât, vă rog să purtați discuții cu persoanele competente din cadrul Consiliului Județean Mureș, în vederea identificării posibilelor surse de sprijin care pot fi alocate din partea instituției nominalizate mai anterior.

Unde începem reabilitarea podețelor prin introducerea tuburilor cumpărate în acest sens ?

**DL. CONSILIER KUASI DEZSO:** Se poate demara lucrarea în satul Vădaș.

**DL. CONSILIER KARDA ENDRE:** Lucrarea poate continua și în satul Ghinești.

**DL. PRIMAR:** Referitor la apa cu proprietăți terapeutice identificată la Sonda 5 Ghinești, vreau să spun că licența de exploatare a fost acordată și a fost publicată în Monitorul Oficial al României. Mă deranjează faptul că instituția noastră nu a putut să achiziționeze teren în zonă pentru înființarea unei stațiuni balneare. Prețul de achiziție a terenurilor se stabilește pe baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat. S-a depus mult efort în vederea obținerii licenței de exploatare, iar în momentul de față suntem blocați din considerentul nominalizat mai anterior. Prețurile de achiziție a terenurilor din satul Ghinești nu echivalează cu cele din Comuna Corunca sau Comuna Acățari, unde societatea comercială Surtec, a cumpărat terenul la prețul de 5 euro/mp. Calitățile apei sunt confirmate de analize de specialitate. Am fost la Domnul ministru al Turismului, care a insistat în favoarea realizării unei investiții reduse, care ulterior să fie inclusă în circuitul turistic, urmând accesarea de finanțări din fonduri nerambursabile. Comuna Neaua este inclusă în Rețeaua Natura 2000, organizație care nu a fost de acord cu utilizarea terenului disponibil identificat în prealabil. Ar fi varianta utilizării terenului ce reprezintă parte neutilizată aferent terenului de fotbal din satul Neaua, dar o soluție corectă și eficientă ar fi realizarea investiției în satul Ghinești. Este nevoie de o suprafață relativ mare, ținând cont de faptul că parcare va fi mai mare decât zona de agrement. Instituția nu poate administra direct investiția, ci în subordinea acestuia se constituie o societate cu caracter comercial.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:** Domnule primar, dacă putem să sprijinim acțiunea în vreun fel, vă rog să spuneți, că vom face tot posibilul.

Nu este necesar ca terenul aferent investiției să fie amplasată în zona Sondei 5 Ghinești ?

**DL. PRIMAR:** Nu neapărat. Am identificat niște suprafețe de teren disponibile. Proprietarii sunt decedați, iar este nevoie de întabulare, dezbaterea procedurii succesoriale, iar pe urmă perfectarea contractului de vânzare-cumpărare.

Domnule consilier Mihaly, vremea este favorabilă, ar fi bine să preluați atribuțiile aferente calității de responsabil al terenului de sport din satul Neaua.

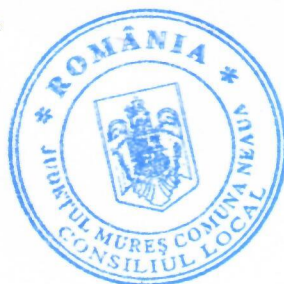
**DL. CONSILIER MIHALY CSONGOR ATTILA:** Terenul nu este protejat față de acțiunea distructivă a apei, este afectat de vegetație nedorită respectiv buruieni și ar fi bine aplicarea unui tratament de erbicidare.

**DL. PRIMAR:** Corpurile de iluminat vor fi înlocuite cu unele mai eficiente.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:** Dacă sunt alte intervenții? Nimeni? Mulțumesc. Cu aceasta, am epuizat ordinea de zi. Vă mulțumim pentru participare.

**Președinte de ședință**

*Chelemen Teofil*



**Secretar General**

*Keresztes Gabor*