

## **HOTĂRÂREA nr. 32**

**din data de 30. iunie 2022**

*privind aprobarea Strategiei de tarifare conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă potabilă și apă uzată din județul Mures, în perioada 2014-2020, Zona VALEA NIRAJULUI. UAT Crăciunești, UAT Acățari, UAT Bereni, UAT Măgherani"*

*Consiliul local al Comunei Neaua, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 30.06.2022;*

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de tarifare conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă potabilă și apă uzată din județul Mures, în perioada 2014-2020, Zona VALEA NIRAJULUI. UAT Crăciunești, UAT Acățari, UAT Bereni, UAT Măgherani";

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Comunei Neaua, domnul Veress Grigore Dominic, înregistrat la Registratura Generală a Primăriei Comunei Neaua sub nr. 2190 din data de 25.06.2022;

Luând în considerare Raportul Compartimentului impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Comunei Neaua, Județul Mureș, înregistrat la Registratura Generală a Primăriei Comunei Neaua sub nr. 2191 din data de 25.05.2022;

Ținând cont de avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură, activități economico financiare, activități social culturale din cadrul Consiliului local Neaua;

În baza prevederilor art. 15 alin. (4) lit. i) din Actul Constitutiv al Companiei Aquaserv S.A aprobat prin Hotărârea AGA nr. 10/18.12.2018;

Având în vedere rezultatele Analizei Cost-Beneficiu pentru proiect;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând prevederile art. 10 alin. (5) și (5<sup>1</sup>) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin (4) lit. d), alin. (7) lit. n) și alin. (9) lit. a) și c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare;

***În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f) și g) și și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,***

### ***hotărăște:***

**Art.1.** Se aprobă Strategia de tarifare conform rezultatelor Analizei Cost-beneficiu pentru „, Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă potabilă și apă uzată din județul Mures, în perioada 2014-2020, Zona VALEA NIRAJULUI. UAT Crăciunești, UAT Acățari, UAT Bereni, UAT Măgherani ” prevăzută în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Actul adițional la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22/202.662/05.03.2010, având ca obiect Strategia de tarifare, respective modificarea art.3 6 din Contractul de delegare, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se acordă mandat reprezentantului Comunei Neaua în Adunarea Generală a Acționarilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș, de a vota ”pentru” aprobarea Strategiei tarifare, aprobate la art.1, precum și Actului adițional la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.22/202.662/05.03.2010, aprobat la art. 2.

**Art.4.** Se mandatează Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș, să semneze în numele și pe seama Comunei Neaua, Actul adițional la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22/202.662/05.03.2010, aprobat conform dispozițiilor articolului 2.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș și Companiei Aquaserv SA.

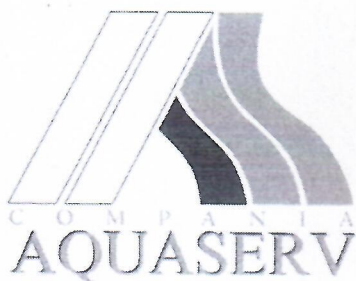
**Președinte de ședință**

*Mihaly Csongor-Attila*

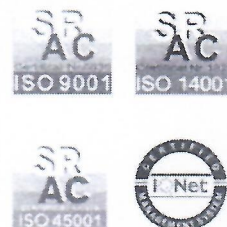
**Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al Comunei Neaua**

*Keresztes Gabor*



**COMPANIA AQUASERV S.A.**

ORC: J26/464/1998; CIF: RO10755074  
Str. Kós Károly nr.1 Târgu Mureș  
Cod poștal: 540297, ROMÂNIA  
Telefon: +40-(0)265-208.800  
Fax: +40-(0)265-208.881  
E-mail: office@aquaserv.ro  
www.aquaserv.ro

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. 32/2022

**STRATEGIA DE TARIFARE**  
**PLAN ANUAL DE EVOLUTIE A TARIFELOR**  
Conform Analizei Cost Beneficiu a Proiectelor de infrastructură finanțate prin POIM

Strategia de tarificare	Preț/Tarif inițial La 1 ianuarie 2022 (RON/m3)*	Creșteri în termeni reali**				
		2022***	2023	2024	2025	2026
Preț Apă Potabilă	4.03	25.00%	0.00%	3.07%	1.73%	0.75%
Tarif Canalizare-Epurare	3.39	33.00%	0.00%	4.66%	1.85%	0.85%

\*Preț/Tarif fără TVA.

\*\*Creșterile în termeni reali se vor aplica în fiecare an începând cu 1 ianuarie.

\*\*\*Prin excepție, în anul 2022, creșterile se aplică de la data obținerii avizelor/aprobărilor impuse de legislația în vigoare.

Prețurile/Tarifele vor fi calculate conform următoarei formule, care rămâne valabilă pe toată perioada de valabilitate a acestei strategii tarifare:

$$T_{n+i} = T_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

Unde:

 $T_{n+i}$  – tariful la data “n+i”; $T_n$  – tariful inițial, de la 1 ianuarie 2022; $a_{n+1}$ ,  $a_{n+2}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la datele “n+1” și “n+2”; $a_{n+i}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la data “n+i”; $I_{n+i}$  – inflația aferentă ajustării “n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{IPC \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

Unde:

IPC – cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil publicat de Institutul Național de Statistică;

IPI – Indicele Prețurilor inițial, de la data  $T_n$ , respectiv 1 ianuarie 2022;

INF – inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent Indice al Prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif; și

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Institutul Național de Statistică a României;

Director General  
Sipos LeventeDirector Economic  
Takacs Elek

**Act Adicional nr. .... din data de .....**  
**la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 22/05.03.2010, la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Aqua Invest Mureș” și sub nr. 202662/05.03.2010 la Compania Aquaserv SA Tîrgu Mures**

**Încheiat între :**

**1. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară « Aqua Invest » Mureș**, (denumită Asociația), cu sediul în loc. Tg. Mureș, str. Primăriei, nr.2, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Tg. Mureș, sub nr. 26/2008, reprezentată prin domnul Peter Ferenc- în calitate de președinte al Asociației, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în calitate de **Autoritate Delegantă**, pe de o parte, și

**2. Compania Aquaserv S.A. Tîrgu Mures**, cu sediul în Tîrgu Mureș, str. Kós Károly nr. 1, județul Mureș, având Cod de Inregistrare Fiscala RO 10755074, înmatriculată la ONRC Mureș, sub nr. J26/464/1998, cont curent nr. RO92 INGB 0011 0000 2915 8911 deschis la Banca ING – Sucursala Tg. Mureș, reprezentată prin domnul Sipos Levente, având funcția de director general, în calitate de **Operator**, pe de altă parte,

Având în vedere Hotărârea Adunării generale a asociațiilor a ADI Aqua Invest Mureș, nr. .... /..... privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii nr.22/202.662/2010, respectiv art.36, precum și Hotărârile Consiliilor locale membre ale asociației în acest sens,

În temeiul art. 61 din Contract - Dispoziții generale, a intervenit prezentul act adițional prin care, părțile de comun acord convin modificarea și completarea contractului, după cum urmează:

**Art.1-** Se modifică și se completează **Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit**, din Contract– Dispoziții Generale, având următorul conținut:

**“Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit**

1. Operatorul este autorizat să furnizeze Utilizatorilor, servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.

La Data Intrării în Vigoare, **Operatorul va aplica prețurile și tarifele** avizate și aprobate conform reglementărilor legale pentru fiecare localitate în parte valabile la aceea dată.

2. Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din prestarea și facturarea Serviciilor precum și veniturile din prestarea și facturarea serviciilor conexe și orice alte drepturi bănești prevăzute de legislația în vigoare.

3. Tarifele practicate pentru serviciile de apă și de canalizare-epurare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- \* costuri de operare și exploatare;
- \* costuri de întreținere și reparații;
- \* costuri cu amortizarile și deprecierea;

- \* costuri financiare;
- \* redevența;
- \* realizarea de investiții;
- \* plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzând principalul, dobânzile și comisioanele aferente);
- \* impozite și taxe
- \* alte costuri

***Prețurile și tarifele includ o cotă de profit stabilită conform legii.***

Structura tarifelor și nivelele de tarifare trebuie să descurajeze risipa și consumul în exces, și trebuie să fie stabilite **ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.**

**Operatorul va pregăti un plan de afaceri** pe baza căruia se va stabili o strategie de tarifare pentru următorii cinci ani. Strategia de stabilire a tarifelor începând cu data intrării în vigoare a prezentului contract va incorpora și prevederile Hotărârii nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

**Strategia de tarifare va presupune ajustari ale tarifelor cu inflatia in fiecare an pe durata valabilitatii prezentei Strategii de tarifare si cresteri in termeni reali rezultate in urma proiectelor de dezvoltare/modernizare sau din Planul de Afaceri. In contractul de delegare va fi inclus un tabel cu ajustari ale tarifelor in termeni reali necesare pentru a asigura o dezvoltare durabila a operatorului, realizarea de investitii pentru a indeplini cerintele Directivelor Europene si accesarea fondurilor de coeziune.**

32/2022

## 4. Ajustările tarifelor în termeni reali

La data de 1 ianuarie al fiecărui an specificat în tabel tarifele vor fi ajustate în termeni reali, după cum urmează:

	Tarife inițiale - T <sub>n</sub> La 1 ianuarie 2022 Fara TVA - lei/mc	Ajustari in termeni reali				
		2022	2023	2024	2025	2026
Apă potabilă produsă, transportată și distribuită	4,03	25,00%	-	3,07%	1,73%	0,75%
Apă potabilă produsă și transportată într-un sistem, livrată în vederea redistribuirii	2,05	-	-	-	-	-
Canalizare-epurare ape uzate menajere	3,39	33,00%	-	4,66%	1,85%	0,85%
Transport și epurare ape uzate menajere, preluate din alte sisteme din afara ariei de operare, de la alți operatori	1,93	-	-	-	-	-
Canalizare ape pluviale	0,82	-	-	-	-	-

Prin excepție, în anul 2022, creșterile de tarife se aplică de la data obținerii avizelor/aprobărilor impuse de legislația în vigoare.

Prețul pentru apa livrată în alt sistem și tariful de canalizare pentru apa uzată preluată din alt sistem, precum și pentru apa pluvială, se vor ajusta anual numai cu inflația pe toată durata strategiei de tarifare, conform formulei de ajustare tarifară.

Tarifele mai sus menționate reprezintă o estimare a tarifelor minime necesare luând în considerare evoluția viitoare a costurilor de operare și impactul proiectului de investiții finanțat din fonduri de coeziune. Aceste tarife pot suferi ajustări în funcție de următoarele elemente:

- condiționalitățile incluse în decizie/contract de finanțare pentru obținerea finanțării din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat;
- condiționalitățile incluse în contractul de împrumut pentru co-finanțarea proiectului finanțat din fonduri de coeziune;
- rezultatele proiecțiilor financiare din planul de afaceri realizat de Societate
- impactul strategiilor viitoare de investiții în conformitate cu master planul
- rezultatele Analizei Cost-Beneficiu
- reducerea volumului de vânzări într-o masură semnificativă
- Creșterea costurilor operatorului ca urmare a redeventei, a impactului cursului de schimb valutar, a creșterii de preturi la energie electrică, gaz, combustibili, apă brută, materii prime și materiale, a modificărilor de legislație și a îmbunătățirii tehnologiilor sau operării sistemelor de apă-canal

Majorările în termeni reali se vor aplica conform formulei specificate la punctul 5 (*Ajustarea tarifelor cu inflația*). La fiecare dată de ajustare a tarifelor calculul tarifului aplicabil va ține seama de Tariful Inițial, ajustările în termeni reali cumulate aplicabile de la data tarifului inițial până la ajustarea

curenta, Indicele Preturilor de Consum de la data Tarifului Initial si ultimul Indece a Preturilor de Consum disponibil.

În orice localitate în care operarea potrivit Contractului de delegare începe după unificarea prețurilor/tarifelor, se vor aplica prețurile și tarifele unice precum și creșterile în termeni reali prevăzute pentru întreaga arie de operare.

#### 5. Ajustarea tarifelor cu inflația

Ajustările tarifelor pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare în termeni reali prevăzute punctul 4 (*Ajustările tarifelor în termeni reali*) de mai sus nu includ: (a) inflația din perioada cuprinsă între ajustările tarifare realizate în conformitate cu punctul 4 (*Ajustările tarifelor în termeni reali*); și (b) TVA.

Tarifele pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare, în afara ajustărilor în termeni reali conform punctului 4 (*Ajustările tarifelor în termeni reali*), vor fi ajustate pentru a reflecta inflația, în fiecare an pe durata valabilității prezentei Strategii tarifare, potrivit următoarei formule:

$$T_{n+i} = T_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

Unde:

$T_{n+i}$  – tariful la data “n+i”;

$T_n$  – tariful inițial, de la 1 ianuarie 2022;

$a_{n+1}$ ,  $a_{n+2}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la datele “n+1” și “n+2”;

$a_{n+i}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la data “n+i”;

$I_{n+i}$  – inflația aferentă ajustării “n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{IPC \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

Unde:

IPC – cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil publicat de Institutul Național de Statistică;

IPI – Indicele Prețurilor inițial, de la data  $T_n$ , respectiv 1 ianuarie 2022 ;

INF – inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent Indice al Prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif; și

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Institutul Național de Statistică a României;

6. Prin acceptarea și semnarea prezentului contract de delegare, **Consiliile Locale ale Unităților Administrativ Teritoriale acceptă acest mecanism de tarificare.**

În prima jumătate a fiecărui an, prin actualizarea planului de afaceri al operatorului, se va estima necesitatea de ajustări de tarife suplimentare. În cazul în care aceste creșteri de tarife suplimentare sunt necesare, Operatorul va pregăti un studiu în acest sens, care va fi supus aprobării fiecărei Unități Administrativ Teritoriale, prin intermediul Asociației.

Tarifele vor include toate costurile ocazionate de sarcinile apărute ulterior semnării delegării gestiunii.

Conform prevederilor legale, Operatorul va prezenta ANRSC documentația de ajustare a tarifelor conform legislației în vigoare și metodologiei de calcul prezentate.

În toate cazurile, Autoritatea Delegantă va împuternici Operatorul să aplice tarifele rezultate din contractul de delegare a gestiunii și să furnizeze Utilizatorilor servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.”

**Art.2** – Se elimina urmatoarea anexa a contractului de delegare:

- **Politica Tarifara- August 2014-** Anexa contractului - **Dispozitii Generale, conform art.76 pct.1 lit.c** – se elimina.

**Art.3** – Se modifică și se înlocuiesc următoarele anexe ale contractului de delegare:

- **Anexa 1 - varianta August 2014** - la Contractul de delegare al gestiunii – **Dispoziții Speciale – Partea de apă, conform art. 16.1** - se înlocuiește cu **Anexa 1** la prezentul Act aditional – **varianta Iunie 2022.**

- **Anexa 1 – varianta August 2014** - la Contractul de delegare al gestiunii – **Dispoziții Speciale – Partea de canalizare, conform art.12.1** - se înlocuiește cu **Anexa 1** la prezentul Act aditional – **varianta Iunie 2022.**

Restul clauzelor contractuale, rămân nemodificate.

Prezentul Act adițional nr..... /....., a fost încheiat azi, ..... în 4 ( patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte semnatară, urmând ca ADI Aqua Invest Mureș, în termen de până la 5 zile de la data încheierii prezentului, să comunice copii certificate ale acestui act adițional cu fiecare membru al Asociației. Prezentul Act adițional nr..... /..... intră în vigoare la data încheierii.

**AUTORITATE DELEGANTĂ**  
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară  
**AQUA INVEST MUREȘ**  
prin **PRESEDINTE**

**OPERATOR**  
**COMPANIA AQUASERV SA**  
prin **DIRECTOR GENERAL**



Proiect – iunie 2022

Anexa 2 la HCL/HCL ..... 32/2022

**ANEXA 1 - LA CONTRACTUL DE DELEGARE AL GESTIUNII – DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA de APĂ****VARIANTA IUNIE 2022**

Tarifele inițiale -  $T_n$  – în sensul punctului 5 din art. 36 – Dispoziții Generale, cele valabile la 1 ianuarie 2022, sunt următoarele:

Serviciul prestat	Tarife inițiale - $T_n$ Lei/mc (fără TVA)
Apă potabilă produsă, transportată și distribuită	4,03
Apă potabilă produsă și transportată într-un sistem, livrată în vederea redistribuirii	2,05

Ajustarea tarifelor se face conform art. 36 - Dispoziții Generale.

**ANEXA 1 – LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII – DISPOZITII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE****VARIANTA IUNIE 2022**

Tarifele inițiale -  $T_n$  – în sensul punctului 5 din art. 36 – Dispozitii Generale, cele valabile la 1 ianuarie 2022, sunt următoarele:

Serviciul prestat	Tarife inițiale - $T_n$ Lei/mc (fără TVA)
Canalizare-epurare ape uzate menajere	3,39
Transport și epurare ape uzate menajere, preluate din alte sisteme din afara ariei de operare, de la alți operatori	1,93
Canalizare ape pluviale	0,82

Ajustarea tarifelor se face conform art. 36 - Dispozitii Generale.

Președinte de ședință

Mihaly Csongor-Attila



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al Comunei Neaua

Keresztes Gabor

